附件：

**“东原亲山”别墅项目信息**

1、“东原亲山”地处仙林东宝华板块，项目依山而建，坐落于国家4A级景区宝华山境内半山之上，独享近30平方公里的天然森林公园。周边2线地铁环绕（2、4号线），高速路网直通市区，并搭载BRT、社区巴士，仙林各大商圈瞬时即达，受益于“宁镇一体化”，共享南京配套。项目规划打造新中式风格纯墅社区，占地100亩，建筑面积约7.5万㎡，仅340套稀缺房源。

2、该项目为纯叠墅社区，共4种户型。分别为169㎡中户下叠，南北双庭院；198㎡边户下叠赠送130㎡L型庭院；173-180㎡中户上叠 阁楼采用玻璃顶，私属空间和192㎡边户上叠，揽景露台等户型。

3、房价预计在18000--20000元/㎡之间,具体价格以开盘为准。

4、项目地址：宝华山国家森林公园南门50米。

5、联系人：陈诺 15380411010。